

« Travaux à l'Entreprise »

Fourniture des matériaux, du matériel et main d'Œuvre comprises

Prix H.T.

.../...

3. DÉMOLITIONS

3.1. Travaux de démolition

Coefficient de foisonnement des ruines : 1.5

Chevalement en bois pour confortement ou soutien d'ouvrages divers comportant les semelles ou couchis et la préparation du sol, les étais jumelés avec leurs entretoises éventuelles				
- chaque chevalement y compris les traverses soutien des lisses	hauteur finie à partir du sol de référence jusqu'à 2.50 ml	ml		77.38
	de 2.51 à 3.00 ml	ml		187.49
	de 3.01 à 4.00 ml	ml		268.08
- les deux lisses de part et d'autre du mur et pour chaque chevalement de chaque côté du mur				
	portée de 3.00 ml	ml		24.81
	de 3.50 ml	ml		46.64
	de 4.00 ml	ml		79.82
Les percements des murs sont à compter en plus : voir chapitre « 1. Travaux Préparatoires »				
Étrésillage de baies suivant les règles de l'art y compris découpes des bois, cales et scellements éventuels				
	dimensions de 1.00 à 1.50 ml	U		30.69
	de 1.50 à 2.50 ml	U		40.93
	de 2.51 à 3.00 ml	U		77.78
Démolition de maçonnerie de moellons ou de pierres de carrière				
- à la pioche ou à la pince		m3		124.51
- à l' engin mécanique par petites parties (boule exclue)	maçonnerie ancienne à la chaux et au sable	m3		52.26
	maçonnerie au mortier de ciment	m3		104.52
Démolition mécano-manuelle sélective				
- d'ouvrages divers avec tri des matériaux :	le m3 en place entre	m3		98.96
	et	m3		161.16
- d'immeubles modernes (postérieurs à l'an 1960 environ)	le m3 en place entre	m3		161.16
	et	m3		260.12
Démolition de fondation				
	à la main : en maçonnerie de moellons « à chaux et à sable »	m3		124.41
	sur maçonnerie au mortier de ciment	m3		155.51
	à l'engin mécanique : sur maçonnerie « à chaux et à sable »	m3		26.04
	sur maçonnerie au mortier de ciment	m3		37.33

.../...

3.2. Élimination des déchets, nettoyage de terrains

L'élimination des déchets pose des problèmes de plus en plus aigus ; les décharges publiques sont coûteuses, car les Pouvoirs Publics les réglementent avec beaucoup d'exigences. A titre indicatif et provisoire, voici quelques repères pour :

Jet de pelle de 1.60 ml environ ou chargement sur camion pour remblaiement ou dégagement de terres récemment remuées		m3		18.66
Chargement sur brouette et emport	à un relais de 30 ml de brouette mécanique ou à bras	m3		43.54
	chaque 10 ml en plus	m3		6.22
Chargement manuel seul sur camion ou jet de pelle, sans emport		m3		18.66

.../...

Déchets inertes (classe 3) : béton, maçonnerie, tuiles, terre, briques, gravats de démolition, tout ce qui ne se dégrade pas	T	entre	10.00	et	56.00
Traitements de déchets de végétaux	T	entre	41.00	et	122.00
Déchets de plastique, de bitume ou déchets assimilables	T	entre	217.00	et	865.00
Déchets d'acier ou d'autres métaux : vente à la récupération ou livraison gratuite			-		-
Déchets d'AMIANTE démolition, stockage ou traitement	T	entre	860.00	et	1 620.00

.../...

6. MAÇONNERIE

.../...

6.2. Monomurs - murs en briques céramiques creuses

Mur en briques céramiques creuses avec arases sous planchers, charpente et toiture, raidisseurs b.a. et éventuellement renforts en zones sismiques	y compris arases et raidisseurs	non compris arases et raidisseurs	dans les zones sismiques classées à risque normal			
			catégorie I et II sismicité 1-2 et 3	catégorie III sismicité 4	catégorie IV sismicité 5	
Monomur de 49 cm d'épaisseur à multiples emboîtements mâle-femelle, posé au mortier ou à joints minces	m2	170.82	159.13	-	-	-
Monomur à joint horizontal collé ou roulé et, dans les zones sismiques, à joints horizontaux et verticaux collés ou roulés (à joints minces)						
- de 42.5 cm d'épaisseur	m2	149.12	137.43	165.46	180.59	208.26
- de 37.5 cm d'épaisseur	m2	144.91	134.45	159.41	173.77	166.16
- de 30 cm d'épaisseur	m2	117.70	108.90	131.57	144.88	171.79
Mur en briques traditionnelles céramiques à joints au mortier						
de 0.275 d'épaisseur E = 0.275	m2	97.50	86.12	108.73	117.63	120.43
de 0.25 d'épaisseur E = 0.25	m2	91.12	80.05	102.35	111.25	114.05
de 0.225 d'épaisseur E = 0.225	m2	78.98	68.21	89.74	98.64	104.84
de 0.20 d'ép. pour habitation E = 0.20	m2	70.00	59.69	81.81	90.72	98.27
de 0.20 d'ép. pour clôture,...	m2	66.61	56.30	-	-	-
de 0.15 d'épaisseur E = 0.15	m2	53.65	-	-	-	-
Briques d'épaisseur 10 cm et en dessous montées au plâtre et au mortier :			voir chapitre « 17. Plafonds, cloisons... »			
Plus value éventuelle pour décompte à part des raidisseurs d'angle :			voir sous-chapitre « 6.1. Murs en agglomérés de ciment... »			

6.3. Coffres de volets et divers

Fourniture et pose de coffre de volets roulants avec isolation acoustique fourni et mis en place, suivant indications du Menuisier	Largeur du tableau						
	0.80	1.00	1.20	1.40	1.80	2.40	3.00
- légers U	81.33	89.38	102.79	120.60	140.59	178.74	215.03
- en céramique avec coffrage du linteau incorporé U	118.76	128.60	143.36	168.59	199.34	249.18	302.40

Pose seule de coffre de volets roulants préfabriqués y compris réglage suivant plan de pose	Largeur nominale de l'ouverture (dimensions entre les jambages)			
	jusqu'à 1.40 ml	de 1.41 à 1.80 ml	de 1.81 à 2.20 ml	de 3.00 ml
- légers U	13.57	16.96	20.36	30.53
- en céramique avec coffrage du linteau incorporé U	20.36	27.14	33.93	44.10

Manchon d'entrées d'air pour la maçonnerie

- manchon droit avec pièce d'admission et de sortie	de 30 m3 sous 20 pascals	U	34.11
	de 22 m3 sous 20 pascals	U	33.19
- manchon en « Z » avec pièce d'admission et de sortie	de 30 m3 sous 20 pascals	U	99.13
	de 22 m3 sous 20 pascals	U	90.09

Pose d'encadrement de baies comportant l'encadrement en béton, acier, plastique armé ou autre (*seul ou avec les menuiseries fenêtres, volets en place*) y compris manutention par treuil sur tricycle, implantation, pose des joints d'étanchéité, coulage du béton ou du mortier, réglage du niveau, de l'aplomb et calage (non compris la fourniture réglée à part)

- fenêtres de dimensions nominales : inférieures à 1.41 (largeur) x 1.76 (hauteur)	U	40.71
supérieures à 1.41 (largeur) x 1.76 (hauteur)	U	54.28
- portes fenêtres à 2 vantaux	U	47.50
- portes fenêtres à 3 ou 4 vantaux	U	61.07

6.4. Béton cellulaire autoclavé (siporex, ytong, thermopierre)

Mur en agglomérés de béton cellulaire autoclavé type THERMOPIERRE, SIPOREX, YTONG ou similaire y compris joint au mortier spécial pour murs porteurs	épaisseur de 0.375	m2	148.22
	0.30	m2	127.68
	0.25	m2	113.78
	0.20	m2	97.95
	0.15	m2	79.48

Pour épaisseur inférieure : voir page suivante, après les linteaux (0.125 - 0.10 - 0.075 - 0.05)

.../...

« Travaux à la Tâche »
Main d'Œuvre seule, sans aucune fourniture

Prix H.T.

.../...

**13. ENDUITS EXTÉRIEURS, RAVALEMENT,
 REPRISE DES BÉTONS, PEINTURES EXTÉRIEURES**

.../...

13.2. Ouvrages d'entretien et de réparations des enduits et bétons

			ARTISANS	SALARIÉS	
Décrouantage d'enduits	anciens à la chaux	m2	12.62	5.72	
	au mortier bâtard ou au ciment	m2	20.18	9.15	
Dégarnissage de joints	à la chaux	m2	8.83	4.00	
	au mortier de ciment ou bâtard	m2	29.01	13.15	
Descellement de dormant - sans réemploi	scellé sur mur de gros-œuvre	ml	5.05	2.29	
	scellé sur cloison divisoire	ml	6.31	2.86	
	- en vue du réemploi	scellé sur mur de gros-œuvre	ml	10.09	4.57
		scellé sur cloison divisoire	ml	11.35	5.15
Pose de cadres récupérés y compris naissance d'enduits	sur murs de gros-œuvre	ml	13.76	6.24	
	sur cloisons y compris raccord	ml	16.51	7.48	
Foisonnement des ruines		coef.	50 %	50 %	
Repiquage de plafond en plâtre		m2	8.83	4.00	

Rejointoiement de pierres de tailles				Assises d'épaisseur		
				25 cm	26-40 cm	40-60 cm
ARTISANS	profondeur de joints :	jusqu'à 3 cm	m2	46.79	38.53	30.27
		de 3 à 5 cm	m2	55.04	44.03	35.78
Plus value travail sur rampant intrados			P.V.	30 %	30 %	30 %
Plus value travail sur partie moulurée			P.V.	35 %	35 %	35 %
SALARIÉS	profondeur de joints :	jusqu'à 3 cm	m2	21.20	17.46	13.72
		de 3 à 5 cm	m2	24.95	19.96	16.21
Plus value travail sur rampant intrados			P.V.	30 %	30 %	30 %
Plus value travail sur partie moulurée			P.V.	35 %	35 %	35 %

.../...

13.3. Ravalement, peintures extérieures

Peinture ou finition de génoise	à un rang	ml	5.50	2.49
	à deux rangs	ml	8.26	3.74
.../...				
Reprise de joints de dilatation en façade : joint à soufflet	sans reprise de la maçonnerie des lèvres	ml	2.98	1.35
	avec reprise de la maçonnerie des lèvres	ml	11.92	5.40
.../...				
Epoussetage de fonds neufs		m2	0.77	0.35
Brossage de vieilles peintures non adhérentes		m2	2.20	1.00
Lavage à la brosse métallique et à l'eau de vieilles peintures sur enduit au mortier ou sur pierres		m2	4.10	1.86
Grattage à vif de vieilles peintures adhérentes sur façades y compris époussetage		m2	15.39	6.97
Martelage de vieilles peintures ou rouille avancée sur fer y compris brossage à la brosse métallique		m2	25.65	11.62
Primaire d'accrochage des peintures		m2	6.81	3.09
Primaire antirouille		m2	6.16	2.79
Enduit pelliculaire	sur béton	m2	13.42	6.08
	sur enduit taloché	m2	14.76	6.69

.../...

19. CARRELAGES, REVÊTEMENTS, ESCALIERS**19.1.a Pose horizontale seule avec matériaux accessoires**

(1) spécialiste et (2) généraliste voir définitions en page T50

Pose traditionnelle seule de carrelages horizontalement y compris mise en œuvre des fournitures accessoires : sable, mortier de pose et de ragréage, rejointoiement et nettoyage, travail fini, chantier nettoyé

		spécialiste (1)		généraliste (2)	
		ARTISANS	SALARIÉS	ARTISANS	SALARIÉS
- carreaux de ciment poncé de 20 x 20 à 25 x 25 cm	m2	20.36	9.23	40.72	18.46
- brèches de marbre de 30 x 30 à 40 x 40 cm	m2	23.27	10.55	46.54	21.09
- carrelages de 50 x 50 cm	m2	29.09	13.18	58.17	26.36
- carreaux rustiques à joints larges de 10 x 20, 20 x 20 ou 30 x 30 cm	m2	34.90	15.82	69.81	31.64
- carreaux à joints larges de 20 x 40 cm ou dimensions de cet ordre de grandeur	m2	29.09	13.18	58.17	26.36
- carreaux à cabochons, listels, à navettes ou similaire	m2	40.72	18.46	80.28	36.38
- tomettes hexagonales	m2	30.25	13.71	61.08	27.68
- grès cérame de 10 x 10 cm	m2	23.85	10.81	47.70	21.62
- grès de 10 x 20 cm	m2	23.27	10.55	43.63	19.77
- grès de 5 x 5 cm collé sur papier ou grille	m2	25.01	11.34	49.45	22.41
- grès de 2 x 2 cm collé sur papier ou grille	m2	26.18	11.86	52.36	23.73

Pose seule de carrelages en terre cuite à joints larges

parefeuille 20 x 42 cm	m2	37.81	17.14	72.72	32.96
carreaux de 30 x 30 cm ou approchant	m2	26.18	11.86	49.45	22.41
carreaux de 20 x 20 cm ou approchant	m2	37.81	17.14	72.72	32.96

Pose à la colle sur chape ou béton parfaitement réglé décompté par ailleurs, de carreaux de 18 x 18 cm ou de dimensions approchantes

de 18 x 18 cm ou de dimensions approchantes	m2	22.11	10.02	32.00	14.50
---	----	-------	-------	-------	-------

de 15 x 25 à 20 x 25 cm ou de dimensions approchantes	m2	17.45	7.91	26.18	11.86
---	----	-------	------	-------	-------

.../...

19.2. Marches d'escaliers

Marches d'escalier en béton moulé de 18 x 28 cm maximum y compris façon de chape sur le dessus, enduit de la contremarche et de la crémaillère avec nez arrondi au fer, **non compris la paillasse en béton armé**

ml	22.02	9.98	41.28	18.71
ml	8.26	3.74	15.41	6.98
m3	1 260.00	571.03	1 260.00	571.03

.../...

20. ISOLATION THERMIQUE, POLYPLAQUES

.../...

20.2. Vermiculite, ouates diverses pour combles, bétostyrène

Béton de vermiculite par m3 mis en œuvre

m3

	ARTISANS	SALARIÉS
m3	156.87	71.09
m3	13.76	6.24

Vermiculite en vrac simplement répandue à sec sur un support horizontal et nivellement

m3

Isolation de combles perdus par épandage mécanique ou manuel d'isolant nodulé (ouate de cellulose, laine de verre, ...)

Épaisseur		Pose sur plancher				Pose sur plafond léger			
		sans fermette		avec fermettes		sans fermette		avec fermettes	
		ARTISANS	SALARIÉS	ARTISANS	SALARIÉS	ARTISANS	SALARIÉS	ARTISANS	SALARIÉS
12 cm	m2	1.65	0.75	2.20	1.00	3.30	1.50	4.40	2.00
15 cm	m2	2.20	1.00	2.75	1.25	3.85	1.75	4.95	2.25
20 cm	m2	2.75	1.25	3.30	1.50	4.40	2.00	5.50	2.49

.../...